

Til beboerne i  
E/F Kronprinsessegaarden I

December 2023

## NYHEDSBREV

Vi har netop haft årets sidste bestyrelsesmøde, hvor vi har drøftet ejendommens økonomi til dato. Vi overholder det løbende budget fint.

Udskiftningen af ovenlysvinduer i Sølvgade er ikke gået helt så hurtigt, som vi havde ønsket. Der har været udfordringer med at få en aftale på plads med entreprenøren. Imidlertid skulle det lysne nu, og vi håber, at arbejdet kan starte i løbet af foråret 2024.

Vi har indhentet tilbud på en automatisk døråbner til opgangsdørene med henblik på at fremlægge dette på forårets kommende generalforsamling.

Alle beboere bedes være opmærksomme på, at Ista har varslet, at der skal udskiftes varmemålere i ejendommen og at besøget vil finde sted den 13. december 2023. Det er meget vigtigt, at man giver adgang til Ista, idet der kun laves ét supplerende besøg den 18. december 2023. Et eventuelt tredje servicebesøg vil skulle betales af de pågældende ejere selv. Hvis du ikke har mulighed for at være hjemme, kan du kontakte Frank Walhøj og give ham en nøgle til formålet.

Der har også været nogle udfordringer med graffiti i ejendommens elevatorer. Hvis nogen har kendskab eller set noget mystisk, hører vi gerne fra Jer.

Der har været et kabelbrud i Adelgade og derfor ligger der pt. et kabel over jorden. Der er bestilt et firma til at søge på kablet i jorden, og dette skulle gerne blive udført i løbet af uge 50.

Efter aftale med bestyrelsen har nogle initiativrige beboere opstillet en bytte-reol ved vaskekælderen under Adelgade 51. Det er tanken, at alle beboere via reolen kan give bøger og andre ting videre, som vores egen lille genbrugscen-tral.

Vi ønsker alle beboere en god jul.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen  
E/F Kronprinsessegaarden I