

Til ejerne i E/F Kronprinsessegaarden I November 2022

NYHEDSBREV

Så blev det tid til et nyt bestyrelsesmøde. Første punkt på dagsordenen omhandlede bestyrelsens formand, Michael Bachmann Nielsen, som desværre har meddelt, at han ønsker at trække sig fra bestyrelsen af tidsmæssige grunde. Vi takker Michael for hans indsats i foreningen. Suppleant Paul-Philippe indtræder herefter i bestyrelsen. Det blev aftalt, at vi ikke vælger ny formand, da året snart er gået, men fortsætter med fladt hierarki.

Vi gennemgik også ejendommens økonomi, og budgettet overholdes pænt. Dog er der en overskridelse af el forbruget, som vi også tidligere har meddelt, som vil ligge i størrelsesordenen kr. 30.000 - kr. 35.000.

Som I sikkert har bemærket, er der netop udsendt en mail omkring storskraldeordningen på ejendommen, hvor Kommunen har fjernet den hidtidige storskraldecontainer. Vi har drøftet problemet og er kommet frem til, at det bedste vil være at leje en ny container af en privat udbyder, således at vi har en tilsvarende midlertidig storskraldeordning indtil skuret på naboejendommen ved Dr. Tværgade er blevet opført. Vi afventer pt. svar fra naboforeningen Kronprinsessegaarden II, om de ønsker at være med på ordningen, hvorefter vi vil bestille container.

Vi har også på ny en dialog med vores rengøringsfirma omkring kvaliteten og har netop varslet et statusmøde med firmaet.

Der er også indhentet et tilbud på automatiske døråbnere til opgangsdøre, og dette vil vi fremlægge som forslag på næste års generalforsamling.

Til sidst skal der lyde en opfordring til beboerne om at huske at sortere det affald som kommes i ejendommens skakter grundigt. Der er desværre eksempler på, at det ikke bliver sorteret ordentligt, da det i virkeligheden er meget få genstande, som må komme til restaffald. På foreningens hjemmeside kan man se en sorteringsvejledning. I tilfælde af at sorteringen ikke forbedres, risikerer vi, at Kommunen vil lukke vores skakter, og dette vil naturligvis være til gene for alle beboere.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen
E/F Kronprinsessegaarden I