

Advokaterne

H. Høgsbro Holm
Kristian Nørgaard

Tagensvej 85 E, 1.
2200 København N
Telefon: 35 43 43 06
mail@hoegsbro-holm.dk

Kontortid: Mandag-torsdag kl. 10-15 · Fredag kl. 10-14

Til beboerne i Kronprinsessegaarden I

Den 6.10.2020
507/KN/mbj

NYHEDSBREV

Vi har netop haft bestyrelsesmøde, og vi kan oplyse, at bestyrelsen har konstitueret sig med genvalg af formand Steen Bille Larsen. Den øvrige bestyrelse fremgår af det netop udsendte referat fra generalforsamlingen.

Vi har også gennemgået økonomi til dato, som fint overholder budgettet, og vi har ca. kr. 120.000 tilbage til den løbende vedligeholdelse for resten af året.

Bestyrelsen arbejder fortsat på løsninger med indkøb af cykelstativer til arealet i Adelgade og har samtidig modtaget kontrakt fra Fiberby, som i øjeblikket er ved at blive gennemgået og drøftet, så vi forhåbentlig kan få lavet en fin installation af den nye kabelføring og derved opnå en hurtig internetløsning.

Vi er også bekendt med, at et antal beboere har samlet sig og lavet en altangruppe som opfølgning på den drøftelse vi havde på generalforsamlingen. Vi arbejder i øjeblikket på en skrivelse til altangruppen, hvor der vil blive fremsendt diverse kravsspecifikationer fra bestyrelsen og ejendommens side. Disse punkter skal belyses og overholdes af altangruppen og er nødvendige i udvalgets arbejde med altaner, således at vi forhåbentlig kan få et godt gennearbejdet projekt vedrørende eventuelle altaner og som alle kan stå inde for. Dette for at imødekomme alle ejere samt sikring af ejendommens ve og vel. Desuden er det vigtigt, at give alle ejere et kvalificeret beslutningsgrundlag inden en eventuel tema-aften, hvor pros og cons altaner diskuteres.

Vi har også bestilt en ny opdatering af foreningens vedligeholdelsesplan/tilstandsrapport.

Afslutningsvis har vi konstateret, at der sidder nogle ukurante navneskilte på dørtelefoner, og dette vil vi forsøge at få løst snarest muligt.

Vi ønsker alle et godt efterår.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen E/F Kronprinsessegaarden I